

1. KIRISH

O‘zbekiston Respublikasi Prezidentining “Ko‘chmas mulkka bo‘lgan huquqlarni davlat davlat ro‘yxatidan o‘tkazish tizimini yanada takaomillashtirish chora-tadbirlari to‘g‘risida” 2019-yil 5-apreldagi PQ–4270-son hamda “Davlat tomonidan tartibga solinadigan sohalarga xususiy sektorni jalb etish bo‘yicha qo‘shimcha chora-tadbirlar to‘g‘risida” 2020-yil 7-dekabrda PQ–4913-son qarorlari, Vazirlar Mahkamasining “Kadastr sohasida ayrim davlat xizmatlari ko‘rsatishning ma‘muriy reglamentlarini tasdiqlash to‘g‘risida” 2020-yil 2-sentabrda 535-son qarori va Kadastr agentligining 2021-yil 30-apreldagi “Ko‘chmas mulk bo‘yicha kadastr muhandisining malaka shahodatnomasini berish to‘g‘risida”gi 130-05-son buyrug‘iga asosan kadastr muhandislarini malaka imtihonidan o‘tkazish maqsadida mazkur test savollari ishlab chiqilgan.

Ushbu test savollari kadastr muhandisiga qo‘yilgan talablarga talabgorning mos kelishini tekshirishga yo‘naltirilgan malaka imtihonidan o‘tkazib malaka shahodatnomasini berishga mo‘ljallangan.

Test savollari quyidagi yo‘nalishlar bo‘yicha turlarga bo‘lingan:

1. Geodeziya va kartografiya sohasiga oid savollar.
2. Topografik shartli belgilar bo‘yicha savollar.
3. Bino va inshootlar texnik xatlovdan o‘tkazishda qo‘llaniladigan shartli belgilar bo‘yicha savollar.
4. Sohaga oid Hukumat qarorlari bo‘yicha va ko‘chmas mulkka bo‘lgan huquqlarni ro‘yxatdan o‘tkazish bo‘yicha savollar.
5. Umumiy savollar.
6. Binoning konstruktiv elementlari bo‘yicha savollar.
7. Ko‘chmas mulk obyektlariga kadastr yig‘majildini tayyorlash bo‘yicha savollar.
8. Yer fondi va toifalari bo‘yicha savollar.
9. Geometriya va matematika bo‘yicha savollar.
10. Kompyuter savodxonligi bo‘yicha savollar.

Ko‘chmas mulk bo‘yicha kadastr muhandislari uchun malaka imtihoni test sinovi usulida, zamonaviy innovatsion kompyuter texnikasidan foydalangan holda o‘tkaziladi.

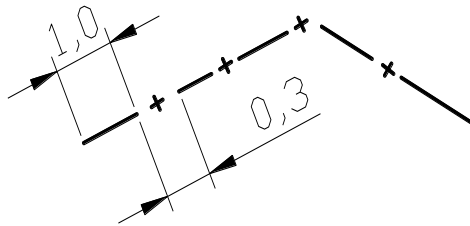
Malaka imtihonining shaffofligi va xolisligini ta‘minlash maqsadida uni o‘tkazish jarayoni uzluksiz ravishda ovozli vidioyozuvga tushiriladi.

I. Geodeziya va kartografiya sohasiga oid savollar

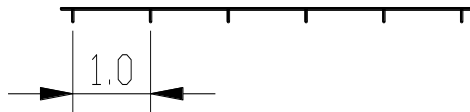
1. Topografik reja nima ?
2. Geodeziya va kartografiya faoliyatini amalga oshirishning asosiy prinsiplari nimalardan iborat?
3. Geodeziya va kartografiya faoliyatining obyektlariga nimalar kiradi?
4. Geodeziya va kartografiya faoliyati sohasidagi maxsus vakolatli davlat organi?
5. Geodeziya va kartografiyaga oid ishlarning turlari?
6. O‘zbekiston Respublikasining mudofaasi va milliy xavfsizligini ta’minlash bilan bog‘liq geodeziya va kartografiyaga oid ishlar?
7. Geodeziya va kartografiya faoliyati mahsulotlarining turlari?
8. Geodeziya va kartografiyaga doir materiallar (ma’lumotlar) qanday mulk hisoblanadi?
9. Geografik axborot tizimlari qanday mulk hisoblanadi?
10. Fazoviy ma’lumotlarning infratuzilmasi qanday mulk hisoblanadi?
11. Kartografiya-geodeziya fondining materiallaridan foydalanish chog‘ida .?
12. Kartografiya-geodeziya davlat kadastri?
13. Quyidagi sonli masshtablarni qaysilari yirik masshtablar?
14. Quyidagi sonli masshtablarni qaysilari mayda masshtablar?

II. Topografik shartli belgilar bo'yicha savollar

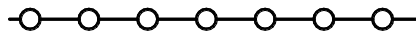
1. Quyida ko'rsatilgan topografik shartli belgi qaysi variantda to'g'ri ko'rsatilgan?



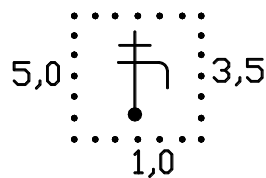
2. Quyida ko'rsatilgan topografik shartli belgi qaysi variantda to'g'ri ko'rsatilgan?



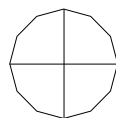
3. Quyida ko'rsatilgan topografik shartli belgi qaysi variantda to'g'ri ko'rsatilgan?



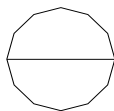
4. Quyida ko'rsatilgan topografik shartli belgi qaysi variantda to'g'ri ko'rsatilgan?



5. Quyida ko'rsatilgan topografik shartli belgi qaysi variantda to'g'ri ko'rsatilgan?



6. Quyida ko'rsatilgan topografik shartli belgi qaysi variantda to'g'ri ko'rsatilgan?



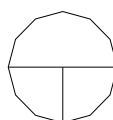
7. Quyida ko'rsatilgan topografik shartli belgi qaysi variantda to'g'ri ko'rsatilgan?



8. Quyida ko'rsatilgan topografik shartli belgi qaysi variantda to'g'ri ko'rsatilgan?



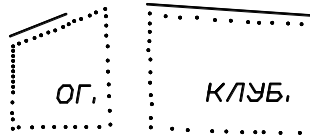
9. Quyida ko'rsatilgan topografik shartli belgi qaysi variantda to'g'ri ko'rsatilgan?



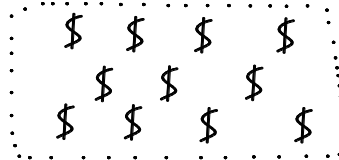
10. Quyida ko'rsatilgan topografik shartli belgi qaysi variantda to'g'ri ko'rsatilgan?



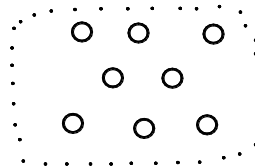
11. Quyida ko'rsatilgan topografik shartli belgi qaysi variantda to'g'ri ko'rsatilgan?



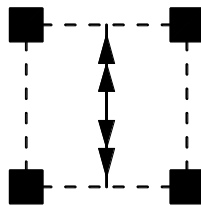
12. Quyida ko'rsatilgan topografik shartli belgi qaysi variantda to'g'ri ko'rsatilgan?



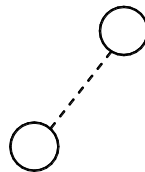
13. Quyida ko'rsatilgan topografik shartli belgi qaysi variantda to'g'ri ko'rsatilgan?



14. Quyida ko'rsatilgan topografik shartli belgi qaysi variantda to'g'ri ko'rsatilgan?



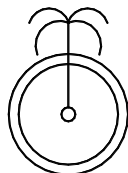
15. Quyida ko'rsatilgan topografik shartli belgi qaysi variantda to'g'ri ko'rsatilgan?



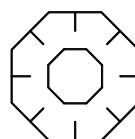
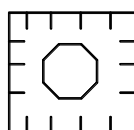
16. Quyida ko'rsatilgan topografik shartli belgi qaysi variantda to'g'ri ko'rsatilgan?



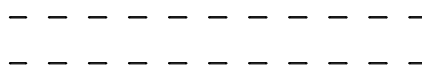
17. Quyida ko'rsatilgan topografik shartli belgi qaysi variantda to'g'ri ko'rsatilgan?



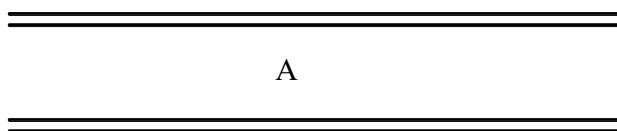
18. Quyida ko'rsatilgan topografik shartli belgi qaysi variantda to'g'ri ko'rsatilgan?



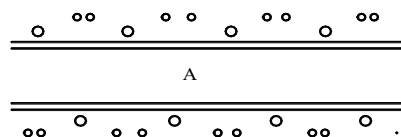
19. Quyida ko'rsatilgan topografik shartli belgi qaysi variantda to'g'ri ko'rsatilgan?



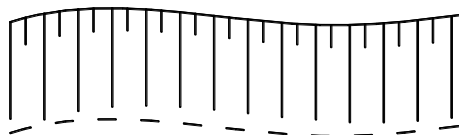
20. Quyida ko'rsatilgan topografik shartli belgi qaysi variantda to'g'ri ko'rsatilgan?



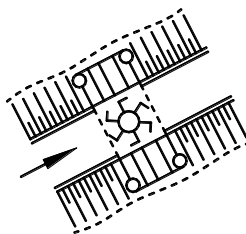
21. Quyida ko'rsatilgan topografik shartli belgi qaysi variantda to'g'ri ko'rsatilgan?



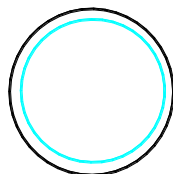
22. Quyida ko'rsatilgan topografik shartli belgi qaysi variantda to'g'ri ko'rsatilgan?



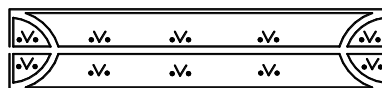
23. Quyida ko'rsatilgan topografik shartli belgi qaysi variantda to'g'ri ko'rsatilgan?



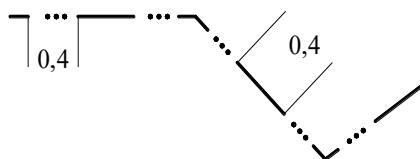
24. Quyida ko'rsatilgan topografik shartli belgi qaysi variantda to'g'ri ko'rsatilgan?



25. Quyida ko'rsatilgan topografik shartli belgi qaysi variantda to'g'ri ko'rsatilgan?



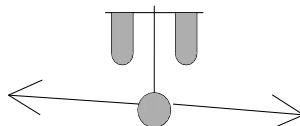
26. Quyida ko'rsatilgan topografik shartli belgi qaysi variantda to'g'ri ko'rsatilgan?



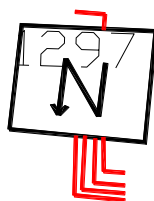
27. Quyida ko'rsatilgan topografik shartli belgi qaysi variantda to'g'ri ko'rsatilgan?



28. Quyida ko'rsatilgan topografik shartli belgi qaysi variantda to'g'ri ko'rsatilgan?



29. Quyida ko'rsatilgan topografik shartli belgi qaysi variantda to'g'ri ko'rsatilgan?



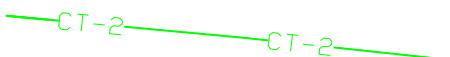
30. Quyida ko'rsatilgan topografik shartli belgi qaysi variantda to'g'ri ko'rsatilgan?



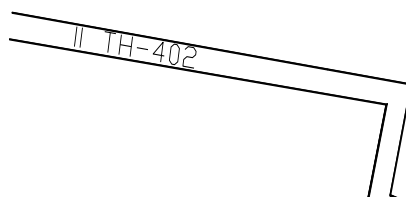
31. Quyida ko'rsatilgan topografik shartli belgi qaysi variantda to'g'ri ko'rsatilgan?



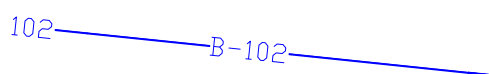
32. Quyida ko'rsatilgan topografik shartli belgi qaysi variantda to'g'ri ko'rsatilgan?



33. Quyida ko'rsatilgan topografik shartli belgi qaysi variantda to'g'ri ko'rsatilgan?



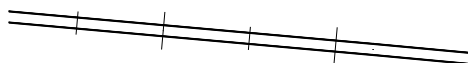
34. Quyida ko'rsatilgan topografik shartli belgi qaysi variantda to'g'ri ko'rsatilgan?



35. Quyida ko'rsatilgan topografik shartli belgi qaysi variantda to'g'ri ko'rsatilgan?



36. Quyida ko'rsatilgan topografik shartli belgi qaysi variantda to'g'ri ko'rsatilgan?



37. Quyida ko'rsatilgan topografik shartli belgi qaysi variantda to'g'ri ko'rsatilgan?



38. Quyida ko'rsatilgan topografik shartli belgi qaysi variantda to'g'ri ko'rsatilgan?



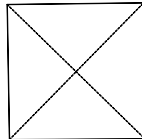
39. Quyida ko'rsatilgan topografik shartli belgi qaysi variantda to'g'ri ko'rsatilgan?



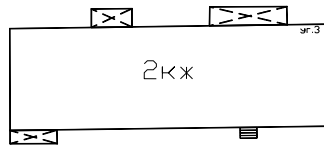
40. Quyida ko'rsatilgan topografik shartli belgi qaysi variantda to'g'ri ko'rsatilgan?



41. Quyida ko'rsatilgan topografik shartli belgi qaysi variantda to'g'ri ko'rsatilgan?



42. Quyida ko'rsatilgan topografik shartli belgi qaysi variantda to'g'ri ko'rsatilgan?



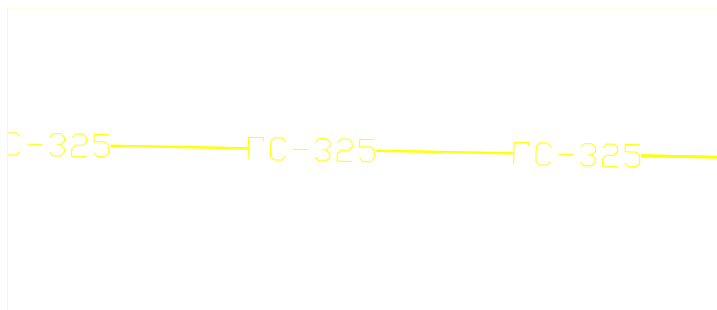
44. Quyida ko'rsatilgan topografik shartli belgi qaysi variantda to'g'ri ko'rsatilgan?



45. Quyida ko'rsatilgan topografik shartli belgi qaysi variantda to'g'ri ko'rsatilgan?



46. Quyida ko'rsatilgan topografik shartli belgi qaysi variantda to'g'ri ko'rsatilgan?



47. Quyida ko'rsatilgan topografik shartli belgi qaysi variantda to'g'ri ko'rsatilgan?



48. Quyida ko'rsatilgan topografik shartli belgi qaysi variantda to'g'ri ko'rsatilgan?



51. Geodeziya so'zining ma'nosi nima?

52. Teodolitning funksiyasi nimadan iborat?

53. Nivelirning funksiyasi nimadan iborat?

54. Topografik-xarita nima?

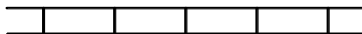
55. Geodeziyada qo'llaniladigan asosiy koordinatalar sistemasini ayting?

56. Yer uchastkasining kadastr surati kaysi nisbatda bajariladi?

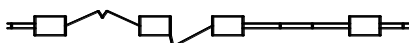
57. Qishloq xo'jaligi yerlarining kadastr plani kaysi nisbatda tuziladi?

III. Bino va inshootlar texnik xatlovdan o'tkazishda qo'llaniladigan shartli belgilar bo'yicha savollar

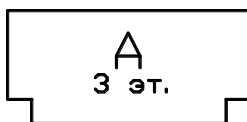
1. Ko'rsatilgan shartli belgining nomi qaysi javobda to'g'ri yozilgan?



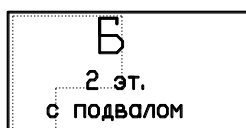
2. Ko'rsatilgan shartli belgining nomi qaysi javobda to'g'ri yozilgan?



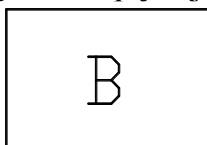
3. Ko'rsatilgan shartli belgining nomi qaysi javobda to'g'ri yozilgan?



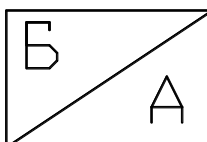
4. Ko'rsatilgan shartli belgining nomi qaysi javobda to'g'ri yozilgan?



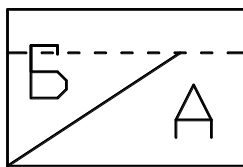
5. Ko'rsatilgan shartli belgining nomi qaysi javobda to'g'ri yozilgan?



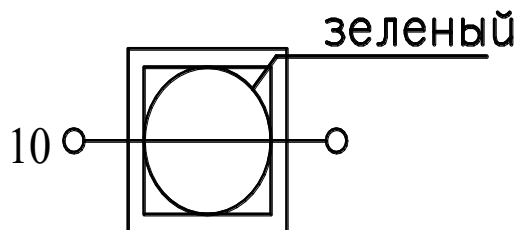
6. Ko'rsatilgan shartli belgining nomi qaysi javobda to'g'ri yozilgan?



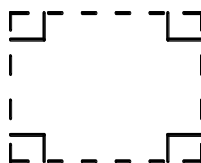
7. Ko'rsatilgan shartli belgining nomi qaysi javobda to'g'ri yozilgan?



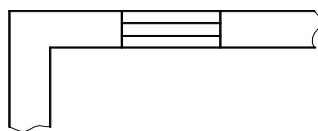
8. Ko'rsatilgan shartli belgining nomi qaysi javobda to'g'ri yozilgan?



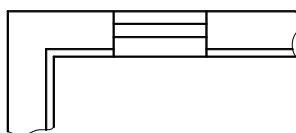
9. Ko'rsatilgan shartli belgining nomi qaysi javobda to'g'ri yozilgan?



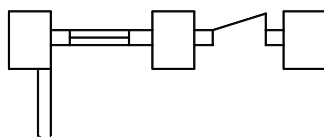
10. Ko'rsatilgan shartli belgining nomi qaysi javobda to'g'ri yozilgan?



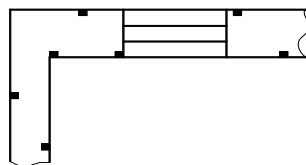
11. Ko'rsatilgan shartli belgining nomi qaysi javobda to'g'ri yozilgan?



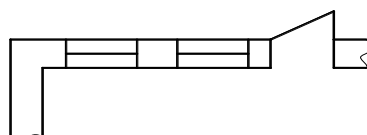
12. Ko'rsatilgan shartli belgining nomi qaysi javobda to'g'ri yozilgan?



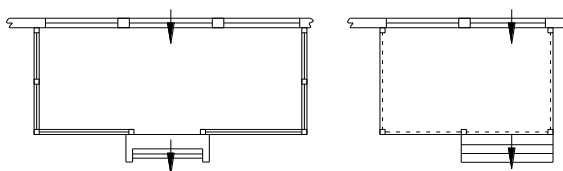
13. Ko'rsatilgan shartli belgining nomi qaysi javobda to'g'ri yozilgan?



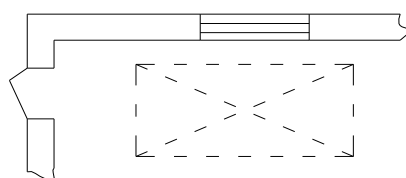
14. Ko'rsatilgan shartli belgining nomi qaysi javobda to'g'ri yozilgan?



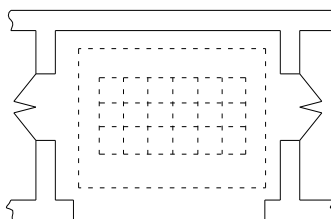
15. Ko'rsatilgan shartli belgining nomi qaysi javobda to'g'ri yozilgan?



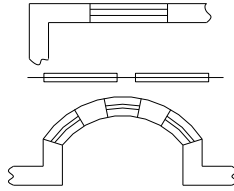
16. Ko'rsatilgan shartli belgining nomi qaysi javobda to'g'ri yozilgan?



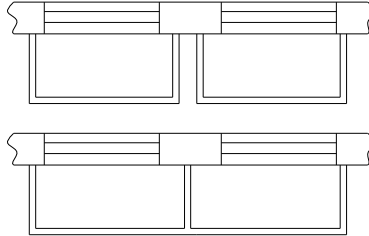
17. Ko'rsatilgan shartli belgining nomi qaysi javobda to'g'ri yozilgan?



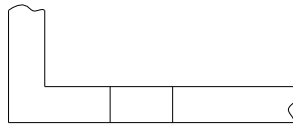
18. Ko'rsatilgan shartli belgining nomi qaysi javobda to'g'ri yozilgan?



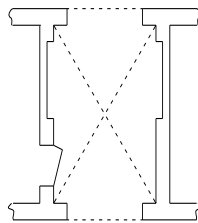
19. Ko'rsatilgan shartli belgining nomi qaysi javobda to'g'ri yozilgan?



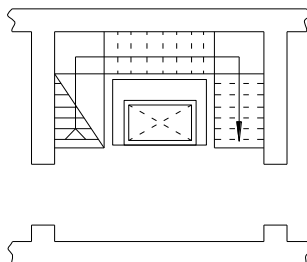
20. Ko'rsatilgan shartli belgining nomi qaysi javobda to'g'ri yozilgan?



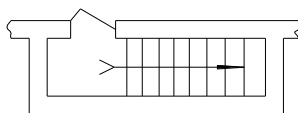
21. Ko'rsatilgan shartli belgining nomi qaysi javobda to'g'ri yozilgan?



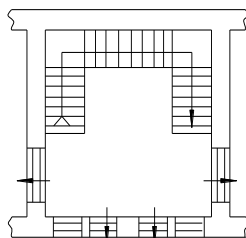
22. Ko'rsatilgan shartli belgining nomi qaysi javobda to'g'ri yozilgan?



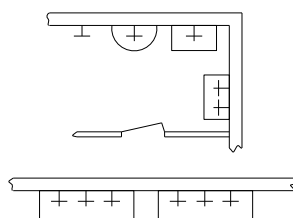
25. Ko'rsatilgan shartli belgining nomi qaysi javobda to'g'ri yozilgan?



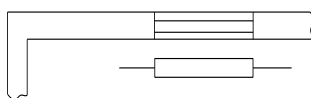
26. Ko'rsatilgan shartli belgining nomi qaysi javobda to'g'ri yozilgan?



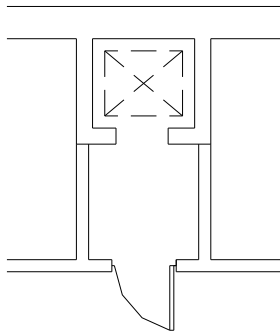
27. Ko'rsatilgan shartli belgining nomi qaysi javobda to'g'ri yozilgan?



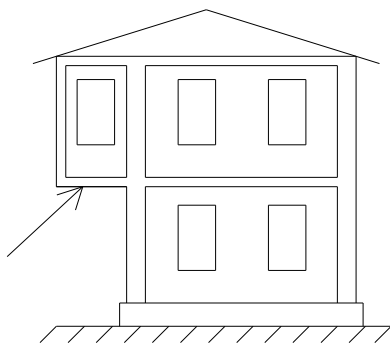
28. Ko'rsatilgan shartli belgining nomi qaysi javobda to'g'ri yozilgan?



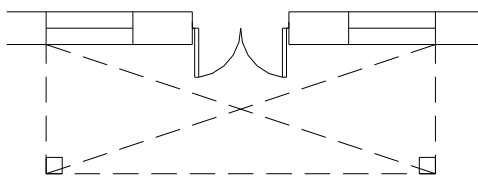
29. Ko'rsatilgan shartli belgining nomi qaysi javobda to'g'ri yozilgan?



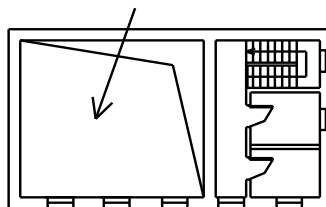
30. Ko‘rsatilgan shartli belgining nomi qaysi javobda to‘g‘ri yozilgan?



31. Ko‘rsatilgan shartli belgining nomi qaysi javobda to‘g‘ri yozilgan?



32. Ko‘rsatilgan shartli belgining nomi qaysi javobda to‘g‘ri yozilgan?



IV. Sohaga oid Hukumat qarorlari bo'yicha va ko'chmas mulkka bo'lgan huquqlarni ro'yxatdan o'tkazish bo'yicha savollar.

1. Ko'chmas mulk obyektlarining davlat kadastrida davlat xizmatlari narxlarini belgilash tartibi qaysi qarorga asosan tasdiqlangan?
2. Ko'chmas mulk obyektlariga manzillar berish, ularni o'zgartirish va mavjudligini bekor qilish uchun qancha miqdorda to'lov belgilangan?
3. I va II guruhlar nogironlari va Ikkinchi jahon urushi qatnashchilari uchun kadastr xizmatlari narxi qancha miqdorda belgilangan?
4. Ko'chmas mulk obyektlariga bo'lgan huquqlar davlat ro'yxatidan o'tkazilmasdan amalga oshirilgan ko'chmas mulk bilan bog'liq bitimlar haqiqiy xisoblanadimi?
5. Vaqtinchalik imorat nima?
6. Servitut nima?
7. Kadastr yig'majildini shakllantirish natijalari bo'yicha buyurtmachiga qanday hujjat beriladi?
8. Ko'chmas mulk obyektiga bo'lgan huquqlarni davlat ro'yxatidan o'tkazishni rad etish uchun nima asos bo'ladi?
9. Yer uchastkalariga bo'lgan qaysi huquqlar davlat ro'yxatidan o'tkazilishi lozim?
10. Yer uchastkalariga bo'lgan qaysi huquqlar davlat ro'yxatidan o'tkazilishi lozim?
11. Yer uchastkalariga bo'lgan mulk huquqini qaysi hujjatlarga asosan davlat ro'yxatidan o'tkaziladi?
12. Yer fondidagi qishloq xo'jaligi yerlarni boshqa toifaga o'tkazish qaysi davlat organining vakolatlariga kiradi?
13. Davlat ro'yxatidan o'tkazuvchi organda yer uchastkasining mansubligi masalasida nizolar borligi haqida guvohlik beruvchi hujjatlarning mavjud bo'lganda yer uchastkasiga bo'lgan huquq davlat ro'yxatidan o'tkaziladimi?
14. Bino va inshootlarga bo'lgan qaysi huquqlar davlat ro'yxatidan o'tkaziladi?

15. Bino yoki inshootning mansubligi masalasida nizolar borligi haqida guvohlik beruvchi hujjatlar mavjud bo'lganda unga bo'lgan xuquq davlat ro'yxatidan o'tkaziladimi?

16. Ko'chmas mulkka bo'lgan huquqlarni davlat ro'yxatidan o'tkazilganda qanday hujjat beriladi?

17. Ko'chmas mulkka bo'lgan huquq to'liqligicha o'zga shaxsga o'tgan taqdirda kadastr raqami o'zgaradimi?

18. Qurilishi tugallanmagan bino joylashgan yer uchastkasiga kadastr raqami beriladimi?

19. Qaysi holda ko'chmas mulkning oldi-sotdi shartnomasi notarial tasdiqlanishi shart?

20. Qaysi holda ko'chmas mulkni hadya shartnomasi notarial tasdiqlanishi kerak?

21. Kadastr raqamini belgilashda raqamlar orasiga qanday belgi qo'yiladi?

22. Ko'chmas mulk obyekti qanday toifalarga bo'linadi?

23. Yer uchastkasi olib qo'yilganligi haqidagi ma'lumotlar mavjud bo'lganda yer uchastkasiga bo'lgan huquq davlat ro'yxatidan o'tkaziladimi?

24. Yer uchastkasining kadastr raqami nechta raqamdan iborat?

25. Zaxiradagi yerlar Yer fondi toifasiga kiradimi?

26. Yer fondida qaysi yerlar ko'rsatilmagan?

27. Yordamchi binolar asosiy binolardan alohida davlat ro'yxatidan o'tkaziladimi?

28. Yer uchastkasining chegaralarini o'zgartirishga kadastr xodimini vakolati bormi?

29. Ikkita jismoniy shaxs o'rtasida tuzilgan bino va inshootlar ijara shartnomasi notarial tasdiqlanishi shartmi?

30. Ikkita jismoniy shaxs o'rtasida tuzilgan bino va inshootlar oldi-sotdi shartnomasi notarial tasdiqlanishi shartmi?

31. Qaysi eng kam muddatdan boshlab tuzilgan ijara shartnomasi davlat ro'yxatidan o'tkazilishi lozim?

32. Yuridik shaxsga tegishli bo'lgan turar joy binosini boshqa yuridik shaxsga sotilganda shartnoma notarial tasdiqlanishi shartmi?

33. Bino va inshootlar bo'yicha tuzilgan ijara shartnomasini davlat ro'yxatidan o'tkazish muddati qanday?

35. Bino va inshootlar bo'yicha tuzilgan ijara shartnomasini davlat ro'yxatidan o'tkazilgani nima bilan belgilanadi?

36. Ipoteka shartnomasini davlat ro'yxatidan o'tkazilgani nima bilan belgilanadi?

37. Ko'chmas mulk obyektlariga kadastr raqamini berish kim tomondan amalga oshiriladi?

38. Qurilishi tugallanmagan turar joy binosi davlat ro'yxatidan o'tkaziladimi?

39. Ipoteka shartnomasi rasmiylashtirilgan ko'chmas mulk obyektini ijaraga bersa bo'ladimi?

40. Ipoteka shartnomasi rasmiylashtirilgan ko'chmas mulk obyektini begonalashtirish mumkinmi?

41. Qurilishi tugallangandan so'ng bino va inshootga bo'lgan huquq qaysi hujjatga asosan davlat ro'yxatidan o'tkaziladi?

42. Jismoniy shaxs tomonidan xususiyashtirilgan ko'chmas mulkka bo'lgan huquq qaysi hujjatga asosan davlat ro'yxatidan o'tkaziladi?

43. Qarz evaziga olib qo'yilgan bino va inshootlar auksion orqali sotilganda qaysi hujjatga asosan davlat ro'yxatidan o'tkaziladi?

44. Qaysi hujjatga asosan ko'chmas mulkka bo'lgan huquq davlat ro'yxatidan o'tkazilmaydi?

45. Qaysi hujjatga asosan ko'chmas mulkka bo'lgan huquq davlat ro'yxatidan o'tkaziladi?

46. Ko'chmas mulkka bo'lgan huquqni davlat ro'yxatidan o'tkazishga ijara shartnomasi asos bo'ladimi?

47. Oldi-sotdi shartnomasida binoning qaysi ma'lumotlari ko'rsatilgan bo'lishi shart?

48. Yengil turdagi qurilmalar nima?

49. O'zboshimchalik bilan qurilgan imorat nima?

50. Abris nima?

51. Inshoot nima?

52. Ko'p yillik daraxtlar nima?

53. Qaysi Hukumat qarorlariga asosan tajriba-sinov tariqasida Toshkent viloyati va Toshkent shahrida ko'chmas mulk bo'yicha kadastr muhandisi instituti joriy etilishi belgilab o'tilgan?

54. Qaysi Hukumat qarorlariga asosan Toshkent viloyati va Toshkent shahrida ko'chmas mulk bo'yicha kadastr muhandisining malaka shahodatnomasini berish bo'yicha davlat xizmatlari ko'rsatishning ma'muriy reglamenti tasdiqlangan?

55. Qaysi Hukumat qaroriga asosan qishloq xo'jaligiga mo'ljallanmagan yer uchastkalarini xususiylashtirish, mulk huquqi va ijara huquqi asosida elektron onlayn-auksion orqali berish hamda yakka tartibda uy-joy qurish va uy-joyni obodonlashtirish uchun yer uchastkalarini mulk huquqi asosida elektron onlayn-auksion orqali realizatsiya qilish tartibga solinadi?

56. Malaka imtihonini topshirish uchun talabgorlar quyidagi talablarga javob berishi lozim:

57. Geodeziya, bino va inshootlar qurilishi, qurilish ekspertizasi, ko'chmas mulk ekspertizasi, arxitektura, yer tuzish va yer kadastr yo'nalishlari bo'yicha nechchi yil ish stajiga ega bo'lishi lozim?

58. Shahodatnomaga ega bo'lgan kadastr muhandisi tomonidan tayyorlangan kadastr yig'majildiga asosan ko'chmas mulkni hisobga olish va kadastr pasportini berish bazaviy hisoblash miqdorining necha baravariga teng?

59. Shahodatnomaga ega bo'lgan kadastr muhandisi tomonidan tayyorlangan kadastr yig'majildiga asosan ko'chmas mulkni hisobga olish va kadastr pasportini berish ko'chmas mulk obyektining kadastr qiymatini hisoblash talab etilganda bazaviy hisoblash miqdorining necha baravariga teng?

60. Ko'chmas mulkka bo'lgan huquqlarni davlat ro'yxatidan o'tkazish to'g'risida O'zbekiston Respublikasining qonuni qachon qabul qilingan?

V. Umumiy savollar

1. Chet el fuqarosiga tegishli bo'lgan ko'chmas mulk sotilganda qo'shimcha qanday hujjat talab qilinadi?
2. O'zbekiston Respublikasida davlat xizmatlarini ko'rsatish sayti qanday nomlanadi?
3. Internet orqali davlat xizmatlarini ko'rsatish qanday nomlanadi?
4. Kadastr raqamidagi qaysi raqamlar yer uchastkasini bildiradi?
5. Kadastr raqamidagi qaysi raqamlar yer uchastkasi joylashgan kvartalni bildiradi?
6. Kadastr raqamidagi qaysi raqamlar uchastkasi joylashgan massivni bildiradi?
7. Kadastr raqamidagi qaysi raqamlar yer uchastkasi joylashgan tumanni bildiradi?
8. Ko'p kvartirali uy umumiy joylarining mulkchilik turi?
9. Ko'p kvartirali uydagi umumiy mol-mulk, xonadon egalariga qanday huquq asosida tegishli?
10. Ko'p kvartirali uyda joy mulkdorining umumiy mol-mulkdagi ulushi asl holida ajratib berilishi mumkinmi?
11. Yashash maydoniga qaysi maydonlar kiradi?
12. Yer bilan mustaxkam bog'langan inshoot nima?
13. Qurilishi tugallanmagan obyektlar ko'chmas mulk hisoblanadimi?
14. Ko'chmas mulkka bo'lgan huquqni davlat ro'yxatidan o'tkazishda qaysi ma'lumot e'tiborga olinadi?
15. Maxsus uylar turar-joy fondiga kiradimi?

16. O'zbekiston Respublikasida qabul qilingan davlat balandligi sistemasi tizimi qaysi javobda to'g'ri ko'rsatilgan?
17. Yer fondi nechta toifaga bo'linadi?
18. Yer xususidagi nizolar qanday hal qilinadi?
19. Sug'oriladigan yerlar nima?
20. Qanday yerlar rekreatsiya maqsadlariga mo'ljallangan yerlar tarkibiga kiradi?
21. Qishloq xo'jalik yerlari guruhini sanab bering?
22. O'zbekiston Respublikasi qonunchilik to'plamlarining rasmiy veb-saytini toping?

VI. Binoning konstruktiv elementlari bo'yicha savollar

1. Mansarda nima?
2. Veranda nima?
3. Terrasa nima?
4. Erker nima?
5. Turar-joy ko'chmas mulk obyekti hisoblanadimi?
6. Turar-joyni yoki uning qismini noturar joy maqomiga o'tkazish mumkinmi?
7. Noturar-joyni yoki uning qismini turar joy maqomiga o'tkazish mumkinmi?
8. Galereya tipidagi turar-joy binosi nima?
9. Yo'lakli tipdagi turar-joy binosi nima?
10. Balkon nima?
11. Kvartiraning umumiy maydoni nima?
12. Chordoq nima?

13. Turar joy binosidagi mansarda nima?
14. Yerto‘la nima?
15. Texnik qavat nima?
16. Vaqtinchalik imorat nima?
17. Tashqi devor qiya bo‘lgan taqdirda, maydon qayerdan hisoblanadi?
18. Xona maydonini hisoblashda plintus hisobga olinadimi?
19. Binoning hajmi qanday hisoblanadi?
20. Kvatiralarining umumiy maydoniga balkonlar maydoni kiradimi?
21. Asosiy binolarning kirish qismidagi zinalar rejaga kiritiladimi?
22. Texnik yerto‘la bino maydoniga qo‘shiladimi?
23. Yerto‘la binoning qurilish hajmiga kiritiladimi?
24. Balkon binoning qurilish hajmiga kiritiladimi?
25. Bino ostidan o‘tish joylari maydoni qurilish maydoniga kiradimi?

VII. Ko‘chmas mulk obyektlariga kadastr yig‘majildini tayyorlash bo‘yicha savollar

1. Davlat kadastrlari yagona tizimini nechta kadastr tashkil etadi?
2. Bino nima?
3. Kadastr yig‘majildi nima?
4. Kadastr pasporti nima?
5. Ko‘chmas mulk nima?
6. Qurilishi tugallanmagan bino bu-
7. Kadastr yig‘ma jildi kim tomonidan tayyorlanadi?
8. Davlat kadastrlari palatasi tomonidan kadastr yig‘majildini tayyorlash va uning natijasi bo‘yicha kadastr pasportini taqdim etish ko‘p kvartirali uydagi kvartiralar uchun qanday muddatda amalga oshiriladi?

9. Davlat kadastrlari palatasi tomonidan kadastr yig'majildini tayyorlash va uning natijasi bo'yicha kadastr pasportini taqdim etish yakka tartibdagi turar joy uchun qanday muddatda amalga oshiriladi?

10. Davlat kadastrlari palatasi tomonidan kadastr yig'majildini tayyorlash va uning natijasi bo'yicha kadastr pasportini taqdim etish umumiy maydoni 100 kv. metrgacha bo'lgan noturar joy uchun qanday muddatda amalga oshiriladi?

11. Davlat kadastrlari palatasi tomonidan kadastr yig'majildini tayyorlash va uning natijasi bo'yicha kadastr pasportini taqdim etish umumiy maydoni 100 kv. metrdan

1 000 kv. metrgacha bo'lgan noturar joy uchun qanday muddatda amalga oshiriladi?

12. Davlat kadastrlari palatasi tomonidan kadastr yig'majildini tayyorlash va uning natijasi bo'yicha kadastr pasportini taqdim etish umumiy maydoni 1 000 kv. metrdan 5 000 kv. metrgacha bo'lgan noturar joy uchun kanday muddatda amalga oshiriladi?

13. Davlat kadastrlari palatasi tomonidan kadastr yig'majildini tayyorlash va uning natijasi bo'yicha kadastr pasportini taqdim etish umumiy maydoni 5 000 kv. metrdan 15 000 kv. metrgacha bo'lgan noturar joy uchun qanday muddatda amalga oshiriladi?

14. Davlat kadastrlari palatasi tomonidan kadastr yig'majildini tayyorlash va uning natijasi bo'yicha kadastr pasportini taqdim etish umumiy maydoni 15 000 kv. metrdan 50 000 kv. metrgacha bo'lgan noturar joy uchun qanday muddatda amalga oshiriladi?

15. Davlat kadastrlari palatasi tomonidan kadastr yig'majildini tayyorlash va uning natijasi bo'yicha kadastr pasportini taqdim etish umumiy maydoni 50 000 kv. metrdan ortiq bo'lgan noturar joy uchun qanday muddatda amalga oshiriladi?

16. Davlat kadastrlari palatasi tomonidan kadastr yig'majildini tayyorlash va uning natijasi bo'yicha kadastr pasportini taqdim etish ajratilgan yer uchastkalari bo'yicha qanday muddatda amalga oshiriladi?

17. Yer uchastkasining kadastr yig'majildini tayyorlashda qanday ishlar bajariladi?

18. Yer uchastkasining elektron raqamli kadastr rejasi qanday tuziladi?

19. Yer uchastkasining kadastr rejasida nimalar aks ettiriladi?

20. Aholi punktlaridagi yer uchastkasining kadastr rejasi qanday masshtabda tuziladi?

21. Ko‘chmas mulk obyektini hisobga olishda yer uchastkasi bo‘yicha qanday ma’lumotlar aks ettiriladi?

22. Bino va inshootlarning kadastr yig‘majildini tayyorlash jarayonida qanday ishlar bajariladi?

23. Qaysi Hukumat qaroriga asosan ko‘chmas mulk obyektlariga kadastr yig‘majildini tayyorlash tartibi to‘g‘risida nizom tasdiqlangan?

24. Kadastr yig‘majildining muqovasi va tarkibidagi elektron axborot tizimida shakllanadigan ma’lumotlarning namunaviy jadvallari, qaydnomalari va blankalari shakllarini tasdiqlash haqida O‘zbekiston Respublikasi Iqtisodiyot va moliya vazirligi huzuridagi Kadastr agentligi direktorining buyrug‘i Adliya vazirligi tomonidan ro‘yxatdan o‘tkazilgan sanasi va ro‘yxat raqami?

VIII. Yer fondi va toifalari bo‘yicha savollar

1. Yer uchastkasi deganda nima tushuniladi?

2. Umumiy foydalanishdagi yerlar nima tushunchani anglatadi?

3. Alohida muhofaza etiladigan hududlarning yerlari aholi punktlarining yerlari tarkibiga kiritilishi mumkinmi?

4. Tabiatni muhofaza qilish maqsadlariga mo‘ljallangan yer uchastkalariga qanday maqom beriladi?

5. Sog‘lomlashtirish maqsadlariga mo‘ljallangan yer uchastkalariga qanday maqom beriladi?

6. Dam olish uylari va pansionatlar joylashgan yer uchastkalari qanday maqomga ega?

7. Qabristonlar egallagan yer uchastkalari qanday maqomga ega?

8. Hidrotexnika inshootlari egallagan yerlar qaysi yer fondiga kiradi?

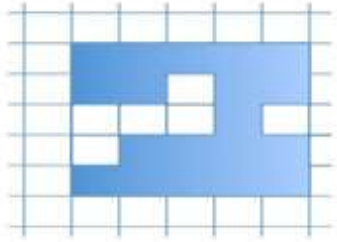
9. Aholi punktlari qurilishi mo‘ljallangan yerlar kategoriyasi?

10. Davlat qo‘riqxonalari qaysi yer turiga kiradi?

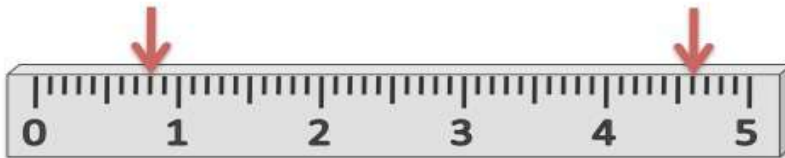
11. Yer uchastkasini bo'lish imkoni bo'lmaganda, undan foydalanish shakli?
12. Yer uchastkasi ta'rifi to'g'ri berilgan javob variantini belgilang?
13. Turar joylar va boshqa imoratlarning jismoniy eskirishi qanday aniqlanadi?
14. Kolonnalar qavatlar planida ko'rsatiladimi?
15. Balkonlar maydoni yashash maydoniga kiradimi?
16. Koridorlar yordamchi xonalar maydoniga kiradimi?
17. Yotoqxon va uy-internatlarni umumiy maydoniga jamoat xonalari maydonlari kiradimi?

IX. Geometriya va matematika bo'yicha savollar

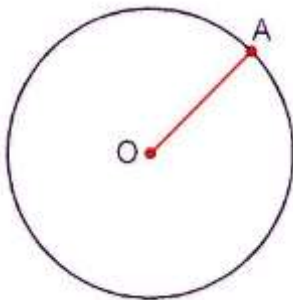
1. 6.025 gektar yer necha kv.m.?
2. 0.07 gektar yer necha kv.m.?
3. Bo'yalgan shaklning maydoni qancha?



4. Ikkita ko'rsatgich orasidagi masofa nechiga teng?



5. OA nuqtalar orasidagi chiziq qanday nomlanadi?

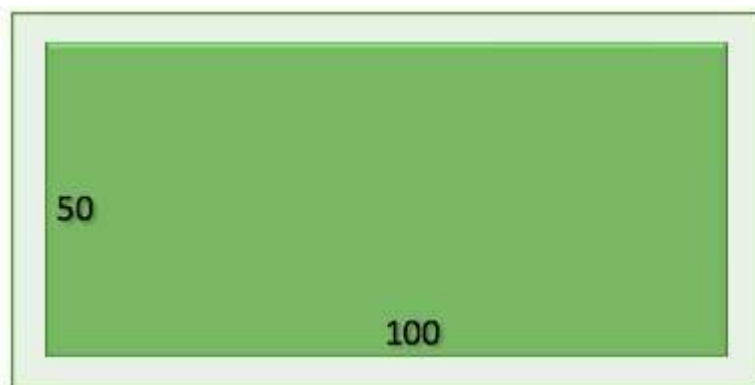


6. Pifagor teoremasini toping.

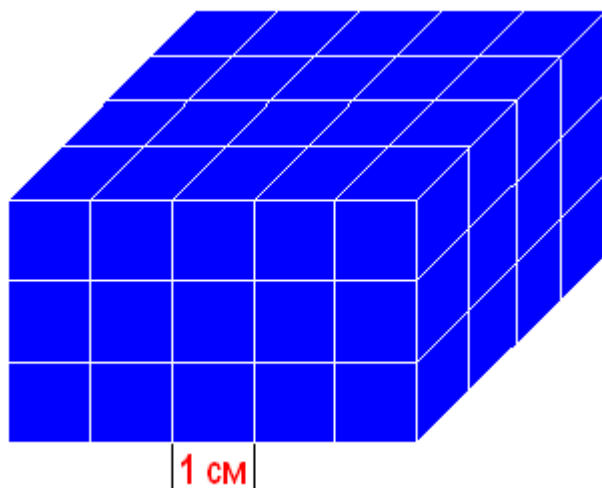
- $a^2 = b^2 + c^2 - 2b \cdot \cos(\alpha)$
- $a^2 + b^2 = c^2$
- $\frac{a}{\sin(\alpha)} = \frac{b}{\sin(\beta)} = \frac{c}{\sin(\gamma)}$

7. Bo'yi 100 metr, eni 50 metr bo'lgan bog' atrofi eni 2 metrli yo'lak bilan o'ralgan.

Yo'lakning maydoni toping.



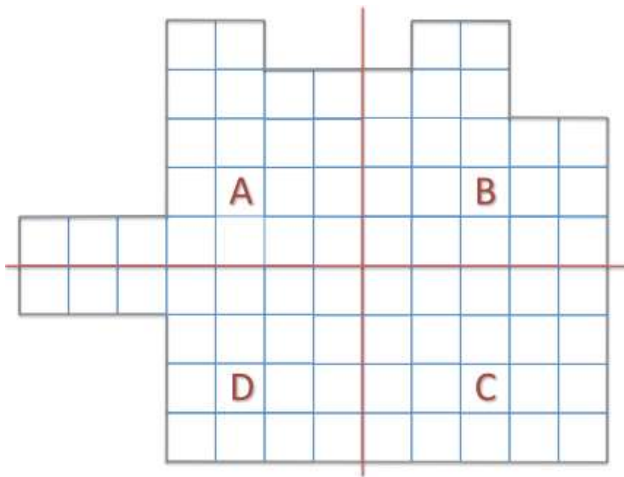
8. Rasmda ko'satilgan figuraning hajmi nechiga teng?



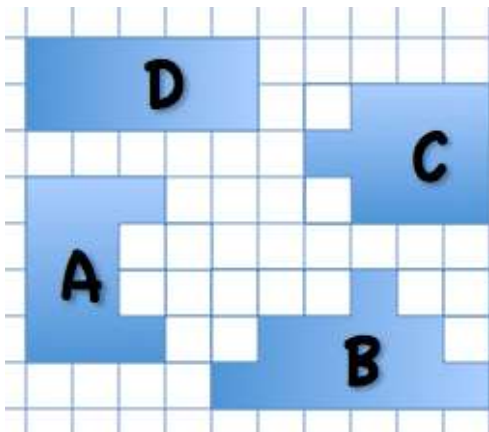
9. Rasmda ko'satilgan shaklning qaysi qismi yashil rangga bo'yalgan?



10. Ibragimov yer uchastkasini to'rt qismiga ajratdi, uchastkalarining qaysi bo'lagi kichikroq?



11. Qaysi shalk maydoni kattaroq?



12. Hisoblang $4.5 \times (3.5 - 2.5) + 1.5 = \dots$

13. Agar har bir taxtaning eni 12 sm va ularning orasidagi masofasi 8 sm dan bo'lsa, to'siqning uzunligi nechiga teng?



X. Kompyuter savodxonligi bo'yicha savollar

1. AutoCAD qanday dastur?
2. Microsoft Word-bu:
3. Microsoft Word dasturida kursordan o'ngdagi belgilarni o'chirish uchun qaysi tugmadan foydalaniladi?
4. Microsoft Word dasturida kursordan chapdagi belgilarni o'chirish uchun qaysi tugmadan foydalaniladi?
5. Elektron raqamli imzo nima?
6. 1 Megabayt necha kilobaytni tashkil qiladi?
7. Axborotlarni o'lchov birligi nima?
8. Fayl nima?
9. Brauzer nima?
10. Foydalanuvchining login va parolni tekshirish hamda uning tizimdagi barcha harakatlarini belgilash jarayoni qanday ataladi?